



TIEMESTARINTIEN 2 ASEMAKAAVAN MUUTOS

ASEMAKAAVAN ALUEMÄÄRITTELY:

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
KORTTELIT: 25004
MUU ALUE: ERITYIS- JA VIRKISTYSALUETTA

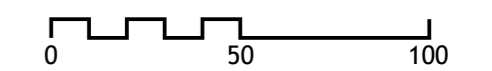
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
KORTTELIT: 25004
MUU ALUE: ERITYISALUETTA

KAUPUNGINOSA:
ASEMANSEUTU

ALUEEN SIJAINTI:



MITTAKAAVA 1:2000



TIEDOSTOPOLKU:
L:\KAAVA\2AS\2_24_Tiemestarintie2\
2_24_Tiemestarintie2_2_valmis.dwg

NÄHTÄVILLÄOLOAIKA:.....2.11. - 20.11.2023

KAVAEHDOTUKSEN HYVÄKSYMINEN:

KAVOITUS- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:.....5115 / 29.11.2023

LIEDOSSA 22.11.2023
LIEDON KAUPUNKI, KAUPUNKIKEHITYSPALVELUT

Pekka Sillanpää, vs.kaavoituspäällikkö

KAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASEMAKAAVAN POHJAKARTALLE
ASETETUT VAATIMUKSET.
LIEDOSSA
19. PÄIVÄNÄ LOKAKUUTA 2023

Janne Muikkula, mittausinsinööri

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:



Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.



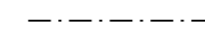
Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.



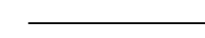
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

25004

Korttelin numero.

1

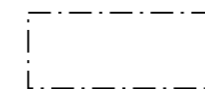
Ohjeellisen tontin numero.

||

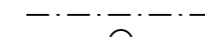
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



Johtoa varten varattu alueen osa.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AUTOPAIKKOJEN VÄHIMMÄISMÄÄRÄT:

T-alueilla 1 ap/100 k-m2 kohti. Kuitenkin vähintään 1 ap/kahta työntekijää kohti.

PIHA-ALUEET:

Mahdolliset ulko-varastot on näkösuojattava aidalla.

Ne rakentamatta jäävät rakennuspaikan osat, joita ei käytetä ajoteinä eikä pysäköintiin, on pidettävä hoidettuina ja istutettuina.