

## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	Asuinpienalojen korttelialue.
	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
	Yleisten rakennusten korttelialue.
	Puisto, johon patoamalla korotettua vesi-uomaa voidaan laajentaa.
	Lähivirkistysalue.
	Leikkipuisto.
	Maantien alue.
	Autopaikkojen korttelialue.
	Vesialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
<b>1</b>	Kunnanosan numero.
<b>KIRK</b>	Kunnanosan nimi.
<b>11148</b>	Korttelin numero.
<b>1</b>	Ohjeellisen tontin numero.
<b>JOKIRA</b>	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
<b>1600</b>	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Rakennusala.
	Maanalainen tila, jota voi käyttää pysäköintiin.
	Katu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
	Ajoyhteys.
	Pysäköimispaikka.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
	Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
	Suojeltava rakennus.
	Mattojenpesupaikka.
	Auton säilytyspaikan rakennusala.
	Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa puistomuuntamon.
	Ohjeellinen ulkoilupolku.

## ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AUTOPAIKAT:  
 AP-alueilla: 2 ap/asunto.  
 AL-alueilla: 1.5 ap/asunto, liiketiloissa 1ap/35 k-m<sup>2</sup>.  
 Y-alueella: 1 ap/65 k-m<sup>2</sup>

Pysäköintipaikkoja polkupyöriä varten tulee järjestää vähintään sama määrä kuin autopaikkoja.

LPA-alueelle saa rakentaa auton säilytyspaikkoja. Korttelille 11147 osoitetulle LPA-alueelle on rakennettava auton säilytyspaikkoja Kirkkotien puolelle vähintään 60% korttelin rajan pituudesta.

Ne rakentamatta jäävät rakennuspaikan osat, joita ei käytetä ajoteinä eikä pysäköintiin, on hoidettava puistomaisessa kunnossa.



## ASEMAKAAVAN ALUEMÄÄRITTELY:

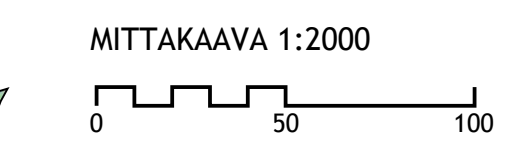
ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:  
 KORTTELIA: 11134  
 KATU- JA VIRKISTYSALUETTA

ASEMAKAAVANMUUTOKSELLA MUODOSTUU:  
 KORTTELIT:11134 (OSA) JA 11145  
 KATU- JA VIRKISTYSALUETTA

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:  
 KORTTELIT: 11134(OSA) JA 11146-11148  
 KATU-, VIRKISTYS-, LIIKENNE- JA VESIALUETTA

KUNNANOSA:  
 KIRKONSEUTU

ALUEEN SIJAINTI:



TYÖNIMI:  
 JOKIRANTA

TIEDOSTOPOLKU:  
 L:/KAAVA/1K/1\_01\_Jokiranta  
 /Jokiranta\_AK\_5.dwg

MAANOMISTAJIEN KUULEMINEN:.....04.06. - 03.08.2015  
 NÄHTÄVILLÄOLOAIKA:.....15.09. - 14.10.2015

### KAVAEHDOTUKSEN HYVÄKSYMINEN:

KAAVOITUS- JA RAKENNUSLAUTAKUNTA:.....27.10.2015  
 KUNNANHALLITUS: .....02.11.2015  
 KUNNANVALTUUSTO: .....16.11.2015  
 KHO:N PÄÄTÖS: .....12.12.2016

LIEDOSSA 1. SYYSKUUTA 2015  
 LIEDON KUNTA TEKNISET JA YMPÄRISTÖPALVELUT

Markku Niemi, Kaavoitusjohtaja

Pekka Sillanpää, Kaavoitusarkkitehti

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ 23.12.1999 ANNETUN  
 KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN NUMERO 1284 VAATIMUKSET.  
 LIEDOSSA  
 1. PÄIVÄNÄ SYYSKUUTA 2015

Markku Niemi, Kaavoitusjohtaja