




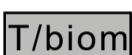









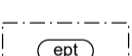
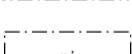
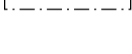
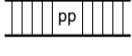

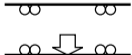



2.18 Säskyläntien - Arosuontien työpaikka-alue

18.2.2021

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

	Yhdistettyjen erillispientalojen ja ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.
	Toimitilarakennusten korttelialue.
	Liike-, toimisto- ja ympäristöystävällisen työpaikkarakennusten korttelialue. Alueelle tehtävien rakennusten tulee täyttää korkeat ympäristövaatimukset. Alueelle ei saa sijoittaa ympäristöhaittoja aiheuttavia toimintoja.
	Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialue.
	Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
	Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialue, jolla jolle on mahdollista sijoittaa biomassterminaali.
	Lähivirkistysalue.
	Maantien alue.
	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
	Suojaviheralue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
25002	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
1000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.30	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa terminaalin energiapuun käsittelyä varten.
	Alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
	Kokoojakatualue, jolle ajoneuvoliittymän tekeminen on sallittu ainoastaan muuhun tiealueeseen liittyvissä kohdissa tai kun se on kaavassa erikseen osoitettu.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.