

# LIEDON KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYS

---



**Voimaantulo 19.02.2016**

Tällä rakennusjärjestyksellä kumotaan Liedon kunnanvaltuuston kesäkuun 1. päivänä 2007 hyväksymä ja Tarvasjoen kunnanvaltuuston joulukuun 20. päivänä 2006 hyväksymä rakennusjärjestys lukuun ottamatta 8 §, 9 §, 10 § ja liitekartta jotka pysytetään voimassa.

Tämä rakennusjärjestys tulee voimaan MRL 202 § mukaisesti kunnanvaltuuston 16 / 15.2.2016 päätöksen jälkeen ennen kun se on saanut lainvoiman.

## Sisällysluettelo

<b>1. SOVELTAMISALA JA VIRANOMAISET .....</b>	<b>3</b>
1.1 Soveltamisala .....	3
1.2 Rakennusvalvontaviranomainen .....	3
<b>2. LUPAJÄRJESTELMÄT.....</b>	<b>3</b>
2.1 Rakentamisen luvanvaraisuus .....	3
2.2 Toienpiteiden luvanvaraisuus .....	3
<b>3. RAKENTAMISEN SJOITTUMINEN JA YMPÄRISTÖN HUOMIOON OTTAMINEN.....</b>	<b>4</b>
3.1 Sijoittuminen .....	4
3.2 Rakentamisen soveltuminen rakennettuun ympäristöön ja maisemaan .....	4
3.2.1 Maisema ja luonnonympäristö.....	5
3.2.2 Oleva rakennuskanta .....	5
3.2.3 Maisemakuva ja rakennuskanta.....	5
3.3 Ympäristön hoito ja valvonta.....	6
3.3.1 Ympäristön hoito .....	6
3.3.2 Ympäristön valvonta.....	6
3.4 Aitaaminen.....	6
3.5 Piha-alue / Pihamaa.....	7
3.5.1 Rakennuspaikan kuivana pito .....	7
3.5.2 Pihamaan korkeusasema.....	7
3.5.3 Liikennejärjestelyt.....	7
3.5.4 Maanalaiset johdot ja rakenteet .....	7
3.6 Tontin rajan ylittäminen.....	7
3.7 Osoitmerkintä.....	8
<b>4. RAKENTAMINEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA .....</b>	<b>8</b>
4.1 Rakennuspaikka .....	8
4.2 Asuinrakennukset .....	8
4.3 Talousrakennukset.....	8
4.4 Maatilat .....	8
4.5 Rakentaminen kellariin ja ullakolle .....	9
<b>5. SUUNNITTELUTARVEALUE.....</b>	<b>9</b>
<b>6. VESIHUOLLON JÄRJESTÄMINEN JA POHJAVESIALUEILLA RAKENTAMINEN .....</b>	<b>9</b>
6.1 Talousveden riittävyys .....	9
<b>7. HYVÄ RAKENTAMISTAPA .....</b>	<b>9</b>
<b>8. KUNNAN ERI OSA-ALUEIDEN OMINAISPIIRTEIDEN SÄILYTTÄMINEN JA TUKEMINEN .....</b>	<b>10</b>

<b>9. RAKENTAMINEN ALUEILLA, JOILLA ON ERITYISIÄ MAANKÄYTÖN JA RAKENTAMISEN RAJOITUKSIA.....</b>	<b>10</b>
<b>10. YLEISET ALUEET ASEMAKAAVA-ALUEILLA .....</b>	<b>10</b>
<b>11. ASEMAKAAVOJA TÄYDENTÄVÄT MÄÄRÄYKSET.....</b>	<b>10</b>
<b>12. RAKENNUSTYÖN AIKAISET JÄRJESTELYT.....</b>	<b>10</b>
<b>13. JÄTEHUOLTO .....</b>	<b>11</b>
<b>14. VOIMAANTULO .....</b>	<b>11</b>

# RAKENNUSJÄRJESTYS LIEDON KUNTA

## 1. SOVELTAMISALA JA VIRANOMAISET

### 1.1 Soveltamisala

Maankäyttö- ja rakennuslaissa ja –asetuksessa olevien sekä muiden maan käyttämistä ja rakentamista koskevien säännösten ja määräysten lisäksi on Liedon kunnassa noudatettava tämän rakennusjärjestyksen määräyksiä, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskoelmassa ei ole asiasta toisin määrätty (MRL 14 § 4 mom).

### 1.2 Rakennusvalvontaviranomainen

Kunnan rakennusvalvontaviranomainen on kaavoitus ja rakennuslautakunta ellei kunnanvaltuusto toisin päättä. Sen alaisena toimii rakennusvalvonnan vastuualue. Päätösvallan siirtämisestä määrätään hallintosäännössä.

## 2. LUPAJÄRJESTELMÄT

### 2.1 Rakentamisen luvanvaraisuus

Luvanvaraisuus asemakaava-alueen ulkopuolella

Rakentamislupa on haettava yli 15 m<sup>2</sup>:n suuruiseen rakentamiseen. Tulisijalliseen rakennukseen on aina haettava lupa.

Luvanvaraisuus asemakaava-alueella

Rakentamislupa on haettava yli 7 m<sup>2</sup>:n suuruiseen rakentamiseen. Tulisijalliseen rakennukseen on aina haettava lupa.

### 2.2 Toimenpiteiden luvanvaraisuus

Maankäyttö- ja rakennuslain 126 §:n nojalla toimenpidelupa on haettava koko kunnan alueella.

Sellaiset rakenteet ja laitteet, jotka eivät edellytä lupa- tai ilmoitusmenettelyä, on kuitenkin rakennettava säädösten ja määräys-

ten mukaiselle etäisyydelle naapurin rajasta ja rakennuksista, niiden on sopeuduttava ympäristöön eikä niistä saa aiheutua naapurille kohtuutonta haittaa.

Rakennusvalvontaviranomainen voi muulloinkin edellyttää rakennus- tai toimenpideluvan hakemista, jos se yleisen edun tai naapurien oikeusturvan kannalta on tarpeen (MRL 129 § 2 mom).

### **3. RAKENTAMISEN SJOITTUMINEN JA YMPÄRISTÖN HUOMIOON OTTAMINEN**

#### **3.1 Sijoittuminen**

Etäisyydet asemakaava-alueen ulkopuolella

Rakennuksen etäisyyden rakennuspaikan rajasta tulee olla yhtä suuri kuin rakennuksen korkeus, kuitenkin vähintään 5 metriä.

Rakennuksen etäisyyden toisen omistamalla tai hallitsemalla maalla olevasta rakennuksesta tulee olla vähintään 10 metriä.

Etäisyydet asemakaava-alueella

Rakennuksen etäisyyden rakennuspaikan rajasta tulee olla vähintään 4 metriä.

Rakennuksen etäisyyden toisen omistamalla tai hallitsemalla maalla olevasta rakennuksesta tulee olla vähintään 8 metriä.

Lupaviranomainen voi hyväksyä pienemmät etäisyydet asianomaisten kirjallisella suostumuksella tai kaavamääräyksen perusteella.

Rakennuksen korkeusasema asemakaava-alueella

Rakennuksen I krs:n lattian korkeusaseman tulee olla vähintään 50 cm viereisen kadun keskiviivan yläpuolella, ellei rakennustapaohjeilla muuta määrätä.

Rakennuksen korkeusasema asemakaava-alueitten ulkopuolella

Rakennuksen I krs:n lattiapinnan tulee olla vähintään 50 cm ympäröivän maanpinnan yläpuolella.

#### **3.2 Rakentamisen soveltuminen rakennettuun ympäristöön ja maisemaan**

### 3.2.1 Maisema ja luonnonympäristö

Rakennusten sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy.

Maisemallisesti merkittävillä alueilla rakentaminen tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan olemassa olevien pihapiirien ja metsäsaarekkeiden tuntumaan.

Rakentamisessa on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä rakennuspaikan luonnonmukaisuus sekä säästettävä arvokkaita kasvilisuiden reunavyöhykkeitä, luonnon merkittäviä kauneusarvoja ja erikoisia luonnonesiintymiä kuten siirtolohkareita, kauniita yksittäispuita, jne.

Rakennettaessa avoimeen maastoon tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennuksen korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja väriytykseen.

Rakennuspaikka tulee tarvittaessa sopivin istutuksin liittää ympäröivään maisemaan.

Rakennustyön yhteydessä vaurioitunut tai muuten ympäristöä rumentava osa pihamaasta on istutuksin ja alueen käyttöön liittyvin järjestelyin saatettava kokonaisuuteen sopivaan asuun.

### 3.2.2 Oleva rakennuskanta

Rakennettaessa olevien rakennusten yhteyteen on rakentamisen sovelluttava noudatettuun rakennustapaan ja olemassa olevaan rakennuskantaan sijoituksen, koon, muodon, ulkomateriaalien, väriytyksen sekä julkisivun jäsentelyn osalta. Rakennuspaikalla rakennusten tulee muodostaa ympäristökuvaltaan sopuuhainen kokonaisuus.

### 3.2.3 Maisemakuva ja rakennuskanta

Uudisrakennuksen on sijoituksensa, kokonsa, muotonsa, ulkomateriaalinsa ja –väriensä puolesta sovelluttava noudatettuun rakennustapaan ja olevaan rakennuskantaan. Rakennuksen vaikutukseen maisemakuvaan tulee myös kiinnittää erityistä huomiota.

### 3.3 Ympäristön hoito ja valvonta

#### 3.3.1 Ympäristön hoito

Rakennettu ympäristö on pidettävä rakennusluvan mukaisessa käytössä ja siistissä kunnossa (MRL 167 § 1 mom).

Ympäristöön olennaisesti vaikuttavien ulkovarastojen, kompostointi- tai jätesäiliöiden tai -katosten ympärille on tarvittaessa istutettava näkösuoja tai rakennettava aita.

Töhryt rakennuksen julkisivuista tulee poistaa niin pian kuin teknisesti on mahdollista.

#### 3.3.2 Ympäristön valvonta

Kunnan rakennusvalvontaviranomainen suorittaa maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettua ympäristön hoidon valvontaa mm. pitämällä tarpeellisia katselmuksia.

Katselmusten ajankohdista ja alueista ilmoitetaan, kuten julkisista kuulutuksista on päätetty.

### 3.4 Aitaaminen

Aidan tulee materiaaleiltaan, korkeudeltaan ja muulta ulkoasuultaan soveltua ympäristöön.

Katua tai muuta yleistä aluetta vastassa oleva kiinteä aita on tehtävä kokonaan tontin tai rakennuspaikan puolelle. Aita on tehtävä niin, ettei siitä aiheudu haittaa liikenteelle.

Aidan, joka ei ole naapuritontin tai -rakennuspaikan rajalla tekee ja pitää kunnossa tontin tai rakennuspaikan haltija.

Tontille tai rakennuspaikalle rakennettava aita, ellei sitä sijoiteta rajalle, tulee sijoittaa siten, että se on piha-alueiden järjestelyjen kannalta tarkoituksenmukainen ja huollettavissa.

Enintään 120 cm korkea aita sekä istutettava aita eivät edellytä rakennusvalvontaviranomaisen lupaa. Tontin omistajalla on oikeus rakentaa/istuttaa tontin rajoille kyseinen aita, ellei asemakaava toisin määrää. Aita on kuitenkin rakennettava/istutettava ja pidettävä kokonaan oman tontin puolella (myös oksat ja juuret), elleivät naapurit keskenään sovi aidan rakentamisesta/istuttamisesta tonttien väliselle rajalle.

Mikäli asemakaava määrää tonttien tai rakennuspaikkojen välisen aidan tekemiseen ja kunnossapitämiseen ovat kummankin tontin tai rakennuspaikan haltijat velvolliset osallistumaan puoleksi kumpikin, jollei velvollisuuden muunlaiseen jakamiseen ole erityistä syytä. Mikäli asiasta ei sovita, siitä päättää rakennusvalvontaviranomainen.

### **3.5 Piha-alue / Pihamaa**

#### **3.5.1 Rakennuspaikan kuivana pito**

Sade- ja sulamisvesien haitaton johtaminen on järjestettävä.  
Sade-, sulamis- ja salaojavesiä ei saa johtaa jätevesiviemäriin.

#### **3.5.2 Pihamaan korkeusasema**

Pihamaan korkeusaseman tulee sopeutua ympäristön korkeusasemiin.

Uudis- ja lisärakentamisen yhteydessä pihamaa tulee suunnitella ja toteuttaa niin, ettei rakentamisella lisätä pinta- ja sadevesien valumista tontin rajan yli naapurin puolelle.

#### **3.5.3 Liikennejärjestelyt**

Liittymässä katuun tai tiehen sekä rakennuspaikan sisäisissä järjestelyissä on otettava huomioon liikenneturvallisuus.

#### **3.5.4 Maanalaiset johdot ja rakenteet**

Rakennuspaikalla ja sen läheisyydessä käytössä olevat maanalaiset johdot ja rakenteet on suunnittelun yhteydessä selvitettävä.

### **3.6 Tontin rajan ylittäminen**

Mikäli rakennus halutaan rakentaa tontin kadun tai yleisen alueen puoleiseen rajaan kiinni tai sen yli, on siihen saatava maanomistajan kirjallinen suostumus.

Ylityksistä ei saa aiheutua haittaa kadun tai muun yleisen alueen käytölle.



### 3.7 Osoitemerkintä

Milloin rakennus ei ulotu katuun, muuhun liikenneväylään tai tontin sisäiseen liikennealueeseen taikka sen välittömään läheisyyteen, osoitenumero tai sen osoittava ohjaus on sijoitettava kiinteistölle johtavan ajoväylän alkupäähän.

Kulmatalon osoitenumerointi on kiinnitettävä kummankin kadun tai liikenneväylän puolelle.

Osoitenumerot ja -kirjaimet on valaistava.

Osoitenumeroinnin on oltava toteutettuna viimeistään, kun rakennus otetaan käyttöön.

## 4. RAKENTAMINEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA

### 4.1 Rakennuspaikka

Rakennuspaikan vähimmäiskoko on asemaakaava-alueen ulkopuolelle 0,5ha, ellei liitekartassa muuta määrätä. Rakennuslupaviranomainen voi perustelluista syistä hyväksyä rakentamisen pienemmälle rakennuspaikalle.

### 4.2 Asuinrakennukset

Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kaksi erillistä yksiasuntoista asuinrakennusta.

### 4.3 Talousrakennukset

Rakennuspaikalle saa rakentaa sen käyttötarkoitukseen liittyviä talousrakennuksia.

### 4.4 Maatilat

Sen estämättä, mitä edellä tässä pykälässä on rakennusten tai asuntojen lukumäärästä määrätty, rakennusvalvontaviranomainen voi antaa luvan rakentaa maatalouskäytössä olevan maatilatalouskeskuksen yhteyteen siihen sopeutuvia matkailua palvelevia rakennuksia.

#### 4.5 Rakentaminen kellariin ja ullakolle

Asemakaava-alueen ulkopuolella voidaan sallia rakennuksen pääasiallisen käyttötarkoituksen mukaisten tilojen sijoittaminen maanpinnan alapuolelle tai ullakon tasolle, mikäli se ottaen huomioon rakennus ja sen käyttötarkoitus sekä soveltuminen rakennettuun ympäristöön on mahdollista.

### 5. SUUNNITTELUTARVEALUE

Suunnittelutarvealueilla rakentaminen perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:ssä säädettyihin erityisiin edellytyksiin sen lisäksi mitä luvan edellytyksissä muutoin säädetään. Arvioinnin suorittaa kaavoitusviranomaisen. **Ranta-alueilla on voimassa MRL 72§ suunnittelutarve ranta-alueilla.**

Liitekartalla on osoitettu alueet, joissa rakennuspaikan vähimmäiskoko on 2 ha, 1 ha tai 0,5 ha.

### 6. VESIHUOLLON JÄRJESTÄMINEN JA POHJAVESIALUEILLA RAKENTAMINEN

#### 6.1 Talousveden riittävyys

Asuinrakennusta varten tulee olla riittävästi laadultaan soveltuvaa talousvettä.

### 7. HYVÄ RAKENTAMISTAPA

Rakennuksen korjaamisessa on otettava huomioon kunkin rakennuksen ominaispiirteet, eikä korjaaminen saa ilman erityisiä perusteita johtaa tyyllillisesti alkuperäisestä rakennuksesta poikkeavaan lopputulokseen.

Olemassa olevan rakennuksen tai rakennusryhmän yhteyteen rakennettavassa uudisrakennuksessa tulee käyttää samoja tai naapurirakennusten kanssa hyvin yhteen sopivia julkisivumateriaaleja, värejä ja kattomuotoa.

Rakennukset tulee sijoittaa rakennuspaikalle niin, että olemassa oleva puusto ja muu kasvillisuus säilyy mahdollisimman hyvin ja

rakennukset sovitetaan maastoon kaltevuuden mukaan niin, ettei pienin sokkelikorkeus ylitä 1,0 metriä.  
Rakentaminen tulee sijoittaa peltoalueiden tai muiden avoimien tilojen reunoille, mieluiten kasvillisuuden muodostaman reunavyöhykkeen taakse.  
Asuntorakentamista ei tule ilman erityistä syytä sijoittaa pohjoiseen viettäville, kylmille ja varjoisille rinteille.

## **8. KUNNAN ERI OSA-ALUEIDEN OMINAISPIIRTEIDEN SÄILYTTÄMINEN JA TUKEMINEN**

Alueiden erityispiirteet ja niiden säilyttäminen tulee ottaa rakentamisessa huomioon, samoin kuin kulttuurisen omaleimaisuuden säilyttäminen.

## **9. RAKENTAMINEN ALUEILLA, JOILLA ON ERITYISIÄ MAANKÄYTÖN JA RAKENTAMISEN RAJOITUKSIA**

MRL 131 §:n sekä MRA 49 §:n mukaan hakijan tulee lupahakemuksen ratkaisemiseksi esittää tarpeellisia lisäselvityksiä.

## **10. YLEISET ALUEET ASEMAKAAVA-ALUEILLA**

Rakennusvalvontaviranomainen osaltaan valvoo, että liikenneväylät, kadut, torit ja katuaukiot sekä puistot ja oleskeluun tarkoitettut ulkotilat täyttävät hyvän kaupunkikuvan ja viihtyisyyden vaatimukset.

## **11. ASEMAKAAVOJA TÄYDENTÄVÄT MÄÄRÄYKSET**

Asemakaavoja täydentävät kaavoitus- ja rakennuslautakunnan hyväksymät rakennustapaohjeet.

## **12. RAKENNUSTYÖN AIKAISET JÄRJESTELYT**

Arvokkaat puut ja merkittävät luonnontilaiset tontinosat tulee suojata työmaa-aikana huolellisesti. Rakennusvalvontaviranomainen voi edellyttää lupahakemuksen käsittelyn yhteydessä tai rakennustyötä valvottaessa rakentajaa laatimaan tarvittavan suojaussuunnitelman.

### 13. JÄTEHUOLTO

Jätehuolto tulee toteuttaa siten, ettei sen järjestäminen aiheuta haittaa terveydelle eikä ympäristölle. MRA 56 §:ssä säädetään, että kiinteistön jätehuoltoa palvelevien tilojen ja rakennelmien järjestämisessä tulee ottaa huomioon rakennuksessa harjoitettavan toiminnan laatu. Jätehuollossa on noudatettava Liedon jätehuoltomääräyksiä.

### 14. VOIMAANTULO

Tällä rakennusjärjestyksellä kumotaan Liedon kunnanvaltuuston kesäkuun 1. päivänä 2007 ja Tarvasjoen kunnanvaltuuston joulukuun 20.päivänä 2006 hyväksymä rakennusjärjestys lukuun ottamatta 8 §, 9 §, 10 § ja liitekartta jotka pysytetään voimassa.

Tämä rakennusjärjestys tulee voimaan MRL 202 § mukaisesti kunnanvaltuuston 37§/ 00.00.2015 päätöksen jälkeen ennen kun se on saanut lainvoiman.

### VALTUUSTON 24.5.1996 HYVÄKSYMÄSTÄ RAKENNUSJÄRJESTYKSESTÄ VOIMAAN JÄÄVÄT PYKÄLÄT 8, 9 JA 10 SEKÄ LIITEKARTTA

#### RAKENNUSKAAVA-ALUEIDEN ULKOPUOLELLA OLEVIA OSA-ALUEITA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET

Tämän rakennusjärjestyksen liitekartassa osoitetuilla alueilla on lisäksi noudatettava seuraavia määräyksiä:

#### 8 § Rakennuspaikka

Rakennuspaikan pinta-ala liitekartan mukaisilla alueilla on seuraava, huomioiden kuitenkin luku 5 § 10:

#### **Alue 1.            2 ha ruuturasteri (keltainen)**

· Aurajokimaisema on valtakunnallisesti arvokas kansallismaisema

- . Paimionjokilaakso on valtakunnallisesti arvokas maisema-alue 5
- . Savijokilaakso on paikallisesti arvokas maisemakokonaisuus.

**Alue 2. 1 ha vaakarasteri (punainen)**

- . Maisemallisesti ja ulkoilullisesti tärkeät alueet
- . Nykyisen VT 10 ja uuden VT 10 linjauksen suoja-alueet
- . Vahvistettujen kaava-alueiden lievealueet

**Alue 3. 0,5 ha ei rasteroitu (valkoinen)**

- . Muut kuin edellä olevat alueet.

Uudestaan rakentaminen, peruskorjaus ja vähäinen lisärakentaminen saadaan suorittaa sen estämättä mitä edellä tässä pykälässä on määrätty, jos rakennuspaikka pysyy samana.

Tämän pykälän määräyksiä ei sovelleta alueella, jolla on voimassa rakennuskielto asema- tai rakennuskaavan laatimista varten. Eikä tiloihin, jotka on lohkottu ennen tämän rakennusjärjestyksen voimaantuloa.

9 5 Rakentamisen määrä

Liitekartassa osoitetulla alueella sijaitsevalle rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen.

Yli 5 ha:n suuruiselle, maatalouskäytössä olevalle maatilalle saa, sen estämättä, mitä 1 momentissa on säädetty, rakentaa talouskeskuksen yhteyteen tarpeellisia asuinrakennuksia.

Rakennuspaikalle saa lisäksi rakentaa sen käyttötarkoitukseen liittyviä talousrakennuksia.

5 luku

**ERINÄISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ**

10 5 Määräyksistä poikkeaminen

Rakennuslautakunta myöntää poikkeuksen tämän

rakennusjärjestyksen määräyksistä. Rakentamisessa sovelletaan eri

osa-alueilla pienempää rakennuspaikkakokoa, milloin se voi tapahtua syrjäyttämättä oleellisesti määräysten tavoitteita.

### Soveltamisedot

1. Tilalle myönnettävä rakennusoikeus, rakennuspaikka, joka voi olla alueen vähimmäispinta-alaa huomattavasti pienempi, vähentää kuitenkin tilan laskennallisista rakennusoikeutta 2 ha/rak.oik. eli tilan pinta-ala ha jaettuna  
2 ha= tilan tonttilukumäärä.

2. Kysymyksessä on vanha rakennuspaikka.

3. Poikkeaminen ei ole ristiriidassa maanomistajien tasapuolisen kohtelun kanssa.

4. Kysymyksessä on pientalorakentaminen.

5. Tie/viemäri/vesijohto/jätehuolto ovat kohtuullisesti järjestettävissä.

6. Rakennuspaikan hankkimishetken tilanne.

7. Rakentaminen sijoittuu rakennusryhmän läheisyyteen.

8. Sukupolven vaihdos.

9. Rakentaminen sijoittuu peitteiselle alueelle/istutuksin suojattavalle alueelle.

10. Rakentamisessa noudatetaan perinteistä alueella vallitsevaa rakennustapaa.

11. Poikkeuksen pinta-alarajoituksesta myöntää rakennuslautakunta.

Tilan kokonaisrakennusoikeus (rakennuspaikkojen määrä) ei kuitenkaan saa ylittää laskennallisesti määriteltyä rakennusoikeutta. Poikkeuksen pinta-alarajoituksesta myöntää rakennus lautakunta.

### VOIMAANTULOMÄÄRÄYKSET

Tällä rakennusjärjestyksellä kumotaan kunnan-valtuuston 17.4.1978 hyväksymä ja Turun ja Porin lääninhallituksen 22.5.1979 vahvistama rakennusjärjestys.

Tämä rakennusjärjestys tulee voimaan  
24.5.1996.

LIITTEET::

Kartta 1:100 000