

Ennakkotiedustelu kaava-alueen ulkopuolisen alueen rakentamismahdollisuudesta.

Tiedustelu koskee: Tilan lohkosta erillisiksi rakennuspaikoiksi ____ kpl.
 Omakotitalon/ ja talousrakennuksen rakentamista omaan käyttöön.
 Muuta rakentamista, mitä: _____
Lisätiedot: _____

Kiinteistö: Kylä _____ Tila _____ RN:o _____
Postiosoite: _____
Kantatila _____ ha Kantatila rakentamaton
Kantatilasta aikaisemmin lohkottu ____ kpl rakennuspaikkaa.

Tilan omistaja: _____

Tilan omistajan muut tilat Liedossa: Pinta-ala yht. noin _____ ha.
 Ei ole

Suunnitelma:

Rakennuspaikka Koko tila / hankittu määräala / suun. määräala _____ m²

Suunniteltu rakennus (alustava arvio) Kerrosluku _____ kerrosala _____ koko _____ m x m

Harjakatto Muu. mikä: _____

Puuverhous Muu, mikä _____

Erillinen talousrakennus ____ kpl ____ + ____ m²

Jätevesien käsittely:

3 saostuskaivoa + maasuodatin tms.

Ei wc-laitteita kunnan vesi ja viemäri wc-umpisäiliö

muu, mikä _____

Vesihuolto:

Kunnan vesi Muu, mikä _____

Tieyhteys:

Yksityistie, tienhoitokunta _____

Kunnan kaavatie Valtion tie.
Tien nimi _____

Asuinkiinteistön liittymälupa kyllä ei
 käytetään vanhaa liittymää

Mahdollinen kirjallinen kuvaus hankkeesta (erillinen liite):

Tilan omistajan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus:

Paikka: _____ ._____ 20

Allekirjoitus: _____

nimen selvennys

Yhteystiedot: Osoite _____

Puh. _____ Sähköposti _____

Huomioitavaa:

- Rakennuksen tyyppi ja ominaisuudet ratkaistaan rakennusluvassa. Ennen suunnittelun aloittamista ottakaa yhteys rakennustarkastajaan.
- Lausunto perustuu alueen tilanteeseen, maakunta- ja yleiskaavaan sekä aikaisemmin tehtyihin päätöksiin. Asiaan vaikuttaa erityisesti maanomistajien tasapuolinen kohtelu, joka arvioidaan kantatilan historiatietojen perusteella (aikaisemmat lohkomiset rakennuslain voimassaolon ajalta 1950-luvun lopusta).
- Lausunto on voimassa toistaiseksi antamishetken tilanteen pysyessä muuttumattomana.
- Lausunto ei ole kuntaa sitova valituskelpoinen päätös, tarvittaessa valituskelpoisen ratkaisun saa hakemalla suunnittelutarveratkaisua kaavoituslautakunnalta tai rakennuslupaa rakennus- ja ympäristölautakunnalta.
- Ennakkotiedustelusta peritään taksan mukainen 60 € maksu.

Liitteenä: Kartta / asemapiirros