

|                                        |              |                  |
|----------------------------------------|--------------|------------------|
| <b>ALOITUSKOKOUKSEN<br/>PÖYTÄKIRJA</b> | <b>Kunta</b> | <b>Lupnumero</b> |
|----------------------------------------|--------------|------------------|

|                         |                                                                                      |                                                                                   |                                                                                   |     |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Rakennuspaikka          | Kiinteistötunnus                                                                     | Osoite                                                                            |                                                                                   |     |
| Rakennus-<br>toimenpide | <input type="checkbox"/> Omakotitalo ___ kpl<br><input type="checkbox"/> ___ asuntoa | <input type="checkbox"/> Paritalo ___ kpl<br><input type="checkbox"/> ___ asuntoa | <input type="checkbox"/> Rivitalo ___ kpl<br><input type="checkbox"/> ___ asuntoa | Muu |

|      |        |
|------|--------|
| Aika | Paikka |
|------|--------|

|                               |                                           |                                     |                                                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Aloituskokous<br>järjestetään | <input type="checkbox"/> koko hankkeeseen | <input type="checkbox"/> LVI-töihin | <input type="checkbox"/> rakennusteknisiin töihin |
|-------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|

## 1 JÄRJESTÄYTYMINEN

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Puheenjohtaja | Pöytäkirjan pitäjä |
|---------------|--------------------|

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| Rakennuslupa on lainvoimainen ____/____/____                   |
| Kohteeseen on myönnetty omavastuullinen aloitus ____/____/____ |

## 2 RAKENNUSHANKKEEN KESKEISET OSAPUOLET

|                                        |        | Paikalla                         |
|----------------------------------------|--------|----------------------------------|
| <b>Rakennushankeeseen ryhtyvä</b>      | Osoite | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>Pääsuunnittelija</b>                | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>Rakennusuunnittelija</b>            | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>Geotekninen suunnittelija</b>       | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>Rakennesuunnittelija</b>            | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>KVV-suunnittelija</b>               | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>IV-suunnittelija</b>                | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>Vastaava työnjohtaja</b>            | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>KVV-työnjohtaja</b>                 | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>IV-työnjohtaja</b>                  | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>Sähkösuunnittelija</b>              | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>Pääurakoitsija</b>                  | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>KVV-urakoitsija</b>                 | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>IV-urakoitsija</b>                  | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>Sähköurakoitsija</b>                | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>Erityisalan työnjohtaja</b>         | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>Työturvallisuuden vastuhenkilö</b>  | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
| <b>Kosteudenhallinnan vastuhenkilö</b> | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |
|                                        | Yritys | Puhelin <input type="checkbox"/> |
| Nimi                                   |        |                                  |

### 3. RAKENNUSHANKKEESEEN RYHTYVÄLLE MÄÄRÄTYT VELVOITTEET

|                                         |  |
|-----------------------------------------|--|
| Lupa-asiakirjoissa määrätyt velvoitteet |  |
| Muut velvoitteet                        |  |

### 4. RAKENNUSTYÖN TARKASTUS

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hankkeessa käytettävä tarkastusasiakirja                                   | <input type="checkbox"/> Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje esitettävä rakennusvalvontaviranomaiselle loppukatselmuksen yhteydessä<br><br>Tarkastusasiakirja, Liedon kunta<br><input type="checkbox"/> toimitettava rakennusvalvontaviranomaiselle täytettynä käyttöönottokatselmuksen yhteydessä Vast. työnjohtaja, KVV -ja IV-työnjoht. ja jätevesien johtamisesta vastaava (haja-asutusalue)                           |
| Rakennustuotetietojen koaminen rakennuksen käyttö ja huolto ohjetta varten | <input type="checkbox"/> Rakennustuotetiedot kootaan tuotekansioon esitettävä rakennusvalvontaviranomaiselle loppukatselmuksen yhteydessä                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Järjestelyt rakennustuotteiden kelpoisuuden toteamiseksi                   | <input type="checkbox"/> Vastaava työnjohtaja valvoo rakennustuotteiden kelpoisuuden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Vastaavat työnjohtajat                                                     | <input type="checkbox"/> hyväksytty hakemuksesta <input type="checkbox"/> vtj <input type="checkbox"/> kvv-tj <input type="checkbox"/> iv-tj<br><input type="checkbox"/> hyväksytään myöhemmin <input type="checkbox"/> kvv-tj <input type="checkbox"/> iv-tj                                                                                                                                                             |
| Vastuulisten työnjohtajien tehtävät                                        | MRL:n määräämien tehtävien lisäksi on erityisesti huomioitava:<br>Lupamääräyksessä määrätyt tarkastukset<br>Tarkastusasiakirjan pitäminen                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Viranomaiskatselmuksot ja tarkastukset                                     | Rakennuslupapäätöksessä määrätyt katselmuksot                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Muut tarkastukset                                                          | Öljylämmityslaitteiston tarkastus: <input type="checkbox"/> poltinasentaja <input type="checkbox"/> palotarkastaja<br>Puu- ja pellettilämmityslaitteiston tarkastus: <input type="checkbox"/> asentaja <input type="checkbox"/> palotark. <input type="checkbox"/> vast. työnj.<br>KVV-laitteistojen tarkastukset ja painekokeet: <input type="checkbox"/> KVV-työnjohtaja / <input type="checkbox"/> Muu:<br>Muut asiat: |

### 5. HANKKEEN TEKNISET ERITYISPIIRTEET

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rakennuksen sijainti ja korkeusasema                                       | <input type="checkbox"/> Pääsuunnittelija on varmistanut / varmistaa suunnitelmien yhteensopivuuden<br><input type="checkbox"/> Sijainti ja korkeusasema on varmistettu rakennuspaikalla ennen aloituskokousta<br><input type="checkbox"/> Sijainti ja korkeusasema on varmistettu rakennuspaikalla aloituskokouksessa<br><input type="checkbox"/> Sijainti ja korkeusasema tarkastetaan myöhemmin<br><br>Rakennuksen luvankuainen korkeusasema on + _____ uusi korkeusasema on + _____<br>Talousrakennuksen luvankuainen korkeusasema on + _____ uusi korkeusasema on + _____ |
| Kattovedet, pintavedet, perustusten kuivatusvedet ja niiden poisjohtaminen | Käsitellään viemärintisuunnitelman mukaisesti<br>Vastaava työnjohtaja varmistaa suunnitelmien yhteensopivuuden<br>Valumavesiä ei saa johtaa naapurikiinteistön puolelle                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Märkätilojen vedeneristys                                                  | Kaikki märkätilojen roiskevedelle alttiit pinnat on varustettava asianmukaisella vesieristyksellä<br>Vastaava työnjohtaja tarkastaa vedeneristuksen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Vesi- ja viemärilaitteistot                                                | Ympäristöministeriön asetuksen 1047/2017 mukaisesti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Ilmanvaihtolaitteet                                                        | Ympäristöministeriön asetuksen 1009/2017 mukaisesti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

## 6. MÄÄRÄYKSET RAKENNUSTYÖN HAITTOJEN VÄLTÄMISEKSI

|                                                                                      |                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ilmoitus ympäristöviranomaiselle melua aiheuttavasta työstä | <input type="checkbox"/> Kaivannon tuenta järjestettävä                              |
| <input type="checkbox"/> Rakennusjätteen käsittely: kaatopaikka/kierrätys            | <input type="checkbox"/> Puiden kaataminen / suojaus                                 |
| <input type="checkbox"/> Rakennusjäte on lajiteltava                                 | <input type="checkbox"/> Pohjaveden tarkkailu järjestettävä                          |
| <input type="checkbox"/> Työn aikainen vesien johtaminen                             | <input type="checkbox"/> Työmaa aidattava                                            |
| <input type="checkbox"/> Pölyn ja lian leviäminen ympäristöön estettävä              | <input type="checkbox"/> Suorituskyvyttömyysvakuus asetettava ennen loppukatselmusta |
| <input type="checkbox"/> Louhinnan yhteydessä naapurikiinteistöjen katselmus         |                                                                                      |
| <input type="checkbox"/> Rumpuputki, asvaltin paikkaus                               |                                                                                      |

## 7. TYÖMAATILANNE

|  |
|--|
|  |
|--|

## 8. RAKENNUSTÖYN ALOITTAMISEN EDELLYTYKSET

|                                                                    |                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aloittamisen edellytysten täyttyminen ja rakennustyön aloittaminen | <input type="checkbox"/> Aloittamisen edellytykset on täytetty ja rakennustyö voidaan aloittaa<br><input type="checkbox"/> Rakennustyötä ei voida aloittaa seuraavilta osin ennen, kuin |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 9. ALOITUSKOKOUKSESSA OSOITETTUIJEN MENETTELYJEN NOUDATTAMINEN

|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |  |       |       |                                                   |                              |       |       |                      |                  |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|-------|-------|---------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|----------------------|------------------|
| Maankäyttö- ja rakennuslaki 121 §                 | Aloituskokouksessa tai laadunvarmistusselvityksessä osoitettuja menettelyjä on noudatettava rakennustyössä                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |  |       |       |                                                   |                              |       |       |                      |                  |
|                                                   | Edellä tarkoitetun aloituskokouksen tuloksena on kirjallinen sitoumus niistä selvityksistä ja toimenpiteistä, joilla rakennushankkeeseen ryhtyvä täyttää huolehtimisvelvollisuutensa. Vastaavan työnjohtajan on ilman viivytystä ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle, jos rakennustyön aikana tulee tarvetta poiketa tai poiketaan aloituskokouksessa osoitetuista menettelyistä. |                |  |       |       |                                                   |                              |       |       |                      |                  |
| Päiväys ja allekirjoitukset nimen selvennyksineen | <table><tbody><tr><td>Paikka ja aika</td><td></td></tr><tr><td><hr/></td><td><hr/></td></tr><tr><td>Rakennushankkeeseen ryhtyvä tai hänen edustajansa</td><td>Rakennusvalvontaviranomainen</td></tr><tr><td><hr/></td><td><hr/></td></tr><tr><td>Vastaava työnjohtaja</td><td>Pääsuunnittelija</td></tr></tbody></table>                                                                  | Paikka ja aika |  | <hr/> | <hr/> | Rakennushankkeeseen ryhtyvä tai hänen edustajansa | Rakennusvalvontaviranomainen | <hr/> | <hr/> | Vastaava työnjohtaja | Pääsuunnittelija |
| Paikka ja aika                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |  |       |       |                                                   |                              |       |       |                      |                  |
| <hr/>                                             | <hr/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |  |       |       |                                                   |                              |       |       |                      |                  |
| Rakennushankkeeseen ryhtyvä tai hänen edustajansa | Rakennusvalvontaviranomainen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |  |       |       |                                                   |                              |       |       |                      |                  |
| <hr/>                                             | <hr/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |  |       |       |                                                   |                              |       |       |                      |                  |
| Vastaava työnjohtaja                              | Pääsuunnittelija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                |  |       |       |                                                   |                              |       |       |                      |                  |

## 10. LISÄTIETOJA:

---